



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
616

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βασιλικά του Δήμου Σαλαμίνας, της Νομαρχίας Πειραιά. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Περιστερία της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» στον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης - Χρυσάφων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αγίου. 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 117 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ζακύνθου. 5
- Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Τραγαχίου Κοιν. Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου. 6
- Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Αμμουδι Κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου. 7
- Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Αμπελόκηποι της Κοιν. Αμπελόκηπων Ν. Ζακύνθου. 8
- Επικύρωση της υπ' αριθ. 3/1990 πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 177 και Ο.Τ. 177Α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης. 9
- Επικύρωση της υπ' αριθ. 2/1990 πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 120 και Ο.Τ. 120α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης. 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας με μετατόπιση της οδού Φιλίππου μεταξύ Ο.Τ. 6α (πρώην 5α) και Ο.Τ. 7 (πρώην 7α). 11
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην περιοχή Μπέλλα Βίστα του Δήμου Χίου. 12
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στην περιοχή 54 (Καλλιρρόης), με μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών στον ανώνυμο πεζόδρομο, μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη, στα Ο.Τ. 54 και 56. 13
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1155. 14

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/346385

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βασιλικά του Δήμου Σαλαμίνας, της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

- 1) Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
 - β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Α. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρθρ. 37 - 44 Ν. 998/79.
 - γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Α. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.
 - 2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980
 - β) 182447/3049/24.9.1980
 - γ) 141823/24.2.1983
 - 3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3614/10.9.90 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 252 τ.μ. που καλύπτονταν από πεύκα, αγριελιές, σχίνα και ασπάλαθους και εκχερσώθηκε από τον Ιωάννη Νικολ. Σφήνα κάτοικο Καλίπολης Πειραιά - Καβού.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση το χρονικό διάστημα Ιουνίου 1990 (μέχρι 29.6.1990) και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,252 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Βασιλικά της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά καλύπτονταν από πεύκα, αγριελιές, σχίνα και ασπάλαθους και καταστράφηκε ολοσχερώς τον Ιούνιο 1990 (μέχρι 29.6.1990).

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:250, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και με όρια:

Ανατολικά: Δρόμος σε δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση με πεύκα.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση με πεύκα.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση με πεύκα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. Δ/346291

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Περιστερία της Κοινότητας Αιαντίου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

- 1) Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
 - β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρθρ. 37 - 44 Ν. 998/79.
 - γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.
 - 2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980
 - β) 182447/3049/24.9.1980
 - γ) 141823/24.2.1983
 - 3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3284/22.8.90 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 455 τ.μ. που καλύπτονταν από πεύκα, σχίνα, αγριελιές κ.λπ. και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Νικόλαο Βούλγαρη κάτοικο Πειραιά - Μήτρο 61
- Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρωση το

(2)

Α' 15νθήμερο μηνός Απριλίου 1990 και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,455 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Περιστερία της περιφέρειας της Κοινότητας Αιαντίου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά καλύπτοταν από πεύκα, σχίνα, αγριελιές, κ.λπ. και καταστράφηκε ολοσχερώς το Α' 15νθήμερο Απριλίου 1990.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

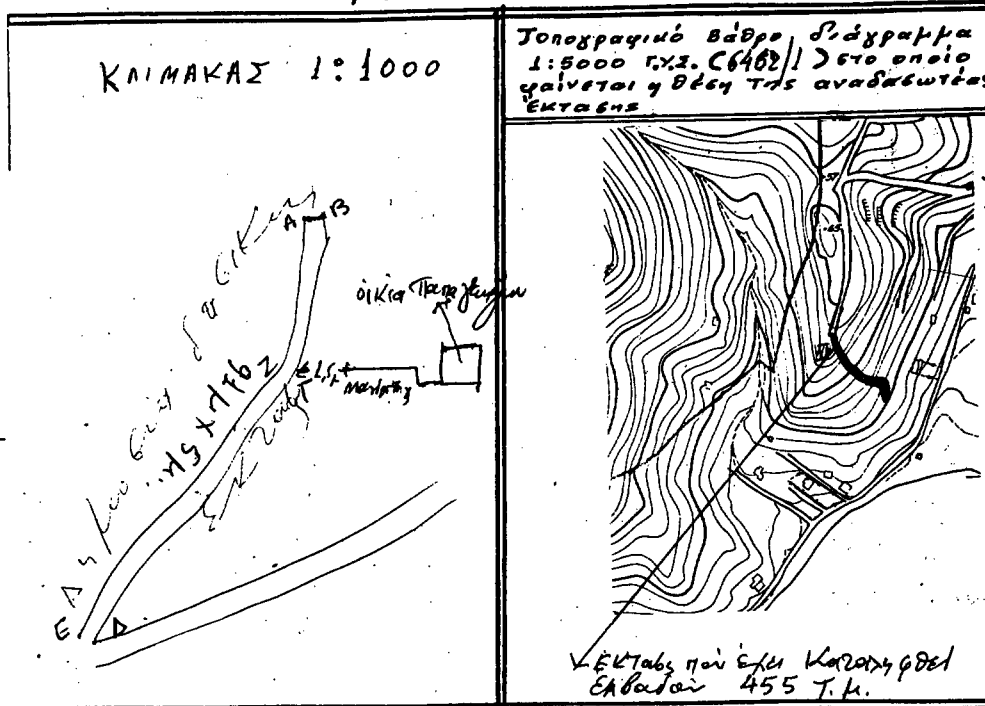
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Περιστερία... περιφέρειας Αιαντίου Σαλαμίνας από τον... Βούλγαρη Νικόλαο... εμβαδού... 455 τ.μ. και κηρύσσεται αναδασωτέα



Αντίκει στην Δ/346.291/1990...
Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα. 11. 5. 1990
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Πειραιάς 10. 10. 1990
Ο Νομάρχης

Παναγιώτης Γυφτούλας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 10. 10. 1990

Ο Διευτ. Δασικός

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

Πειραιάς 22. 8. 1990

Ο Διευτ. Δασικός

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η 3333

(3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» στον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης - Χρυσάφων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών», το Π.Δ. 929/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του νόμου 960/79 με τα οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων, διαπλατυνσεων ή βελτιώσεων εθνικών, επαρχιακών και δημοτικών ή κοινοτικών δρόμων.

3. Την αν άγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε δρόμους όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατυνσεων και

4. Την μελέτη που έχει εγκριθεί για τον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης - Χρυσάφων από Χ.Θ. 0 ± 000 έως Χ.Θ. 11 + 413,20, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε ως βελτιούμενα τμήματα του επαρχιακού δρόμου Σπάρτης - Χρυσάφων για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 τα παρακάτω:

α) Τμήμα Α'

από Χ.Θ. 1 + 517,63 έως Χ.Θ. 1 + 615,50

από Χ.Θ. 1 + 756 έως Χ.Θ. 1 + 823,78

από Χ.Θ. 2 + 481,94 έως Χ.Θ. 2 + 570,14

από Χ.Θ. 4 + 505,20 έως Χ.Θ. 4 + 679,07

από Χ.Θ. 4 + 761,21 έως Χ.Θ. 4 + 915,59

από Χ.Θ. 5 + 631,09 έως Χ.Θ. 5 + 719,40

από Χ.Θ. 6 + 612,62 έως Χ.Θ. 6 + 694,72

από Χ.Θ. 7 + 458,36 έως Χ.Θ. 7 + 590,54

από Χ.Θ. 7 + 722,04 έως Χ.Θ. 7 + 841,64

από Χ.Θ. 7 + 916,64 έως Χ.Θ. 8 + 026,64

από Χ.Θ. 8 + 729,45 έως Χ.Θ. 8 + 801

από Χ.Θ. 8 + 873,52 έως Χ.Θ. 8 + 937,51

β) Τμήμα Β'

από Χ.Θ. 10 + 729,44 έως Χ.Θ. 10 + 813,49

από Χ.Θ. 11 + 256,60 έως Χ.Θ. 11 + 398,52

Τα υπόλοιπα τμήματα ορίζονται ως διαπλατυνόμενα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ.4944

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αιγίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 194/89 και 65/1990 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιγίου.

5. Το με αριθ. 9/1990 πρακτικό θέμα 1ον όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγίου και τροποποιούμε τα Ο.Τ. 29-30-31 του εγχ. ρυμ. σχεδίου και επί των οδών Επισκόπου Τιμοθέου και Ανδρέα Λόντου και όπως αυτές αναλυτικά φαίνονται στο με κλ. 1:500 τοπογρ. διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και υπογράφεται.

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα δημοσίευσής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3113

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 117 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα και το 183/1986 Π.Δ/γμα.

4. Την 32891/1221/23.4.1986 (ΦΕΚ 677/Δ/21.8.1986) απόφαση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της Κοινότητας Μπόχαλη Ν. Ζακύνθου.

5. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ) και το Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Το Β. Δ/γμα της 18.6.1957 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ζακύνθου και των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτών».

10. Το γεγονός ότι ο Δήμος Ζακυνθίων γνωμοδότησε θετικά για τον απαχακτηρισμό και δεν υπήρξαν ενστάσεις.

11. Την υπ' αριθ. 25/3.9.90 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ζακύνθου με την οποία εισηγείται την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ζακύνθου με τον αποχακτηρισμό τμήματος της πρασίας του Ο.Τ. 117 από πράσινο σε οικοδομήσιμο χώρο με διαστάσεις 1.75 × 1.50 και σε απόσταση 4.10 μ. από τη Βόρεια πλευρά (οδός Δημ. Κούμανη) και 2.60 μ. από την Ανατολική πλευρά (οδός Τερτσέτη).

Ορίζονται ειδικοί όροι δόμησης για το νέο Ο.Τ. 117α: Κάλυψη - 100%, Σ.Δ.-1 και ύψος - 2.66 μ. αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη τροποποίηση του σχεδίου πόλης με τον αποχακτηρισμό τμήματος της πρασίας του Ο.Τ. 117 από πράσινο σε οικοδομήσιμο χώρο με διαστάσεις 1.75 × 1.50 και σε απόσταση 4.10 μ. από τη βόρεια πλευρά (οδός Δημ. Κούμανη) και 2.60 μ. από την Ανατολική πλευρά (οδός Τερτσέτη) όπως φαίνεται στο από 3.9.90 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:200 που φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού και συνοδεύει τη παρούσα απόφαση.

2. Ορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για το νέο Ο.Τ. 117α τους εξής:

α) Κάλυψη: 100%

β) Συντελεστής δόμησης: ένα (1)

γ) Ύψος: 2.66 μ.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 26 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. ΤΠ 4842/89

(6)

Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Τραγαχίου Κοιν. Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Την υπ' αριθ. 31/1989/22.11.89 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Κοιν. Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου (αρ. πρωτ. εγγράφου 689/27.11.89 Κοιν. Τραγαχίου) για τροποποίηση των ορίων οικισμών της Κοινότητας Τραγάκι με τις συνημμένες σ' αυτήν αιτήσεις των ενδιαφερομένων.

4. Την υπ' αριθ. ΤΠ 2064/29.7.86 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Τραγάκι Κοινότητας Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου.

5. Την υπ' αριθ. ΤΠ 2785/9.3.88 απόφασή μας για τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Τραγάκι της Κοινότητας Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου.

6. Την υπ' αριθ. ΤΠ οικ. 3363/18.8.89 απόφασή μας για τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Τραγάκι της Κοινότητας Τραγάκι Ν. Ζακύνθου.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 22/19.7.90 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της Κοινότητας Τραγάκι για την οριοθέτηση του οικισμού Τραγάκι, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Τραγάκι της Κοινότητας Τραγαχίου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

8. Την επικύρωση των ορίων του οικισμού Τραγάκι η οποία έγινε με το υπ' αριθ. 23/27.7.90 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης Σ.ΧΟΠ Ν. Ζακύνθου, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την ένσταση της κοινότητας Τραγαχίου για την οριοθέτηση του οικισμού Τραγάκι Κοιν. Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τραγάκι της κοινότητας Τραγαχίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 27.7.1990 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια των παραπάνω τροποποιήσεων σε χίλια (1.000) τ.μ.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 2064/29.7.1986 απόφασή μας και οι τροποποιητικές της ΤΠ 2785/9.3.1988 και ΤΠ οικ. 3363/18.8.1989.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 28 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. ΤΠ οικ. 3590

(7)

Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Αμμουδι Κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85)

«περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Την υπ' αριθ. ΤΠ 3048/17.6.86 απόφαση καθορισμού ορίων και όρων δόμησης στους οικισμούς Άνω Γερακάρη και Αλώνια Κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου.

4. Την υπ' αριθ. ΤΠ 202/90/11.1.1990 απόφασή μας για τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Άνω Γερακάρη της Κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 18/21.6.90 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται ομόφωνα την έγκριση των ορίων του οικισμού Αμμουδι της Κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά προκύπτουν μετά την οριοθέτηση από το Συμβούλιο.

6. Την επικύρωση των ορίων του παραπάνω οικισμού από το Σ.ΧΟΠ του Νομού που έγινε με το υπ' αριθ. 23/27.7.90 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμμουδι της κοινότητας Άνω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 27.7.1990 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

2. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του παραπάνω οικισμού σε δύο χιλιάδες (2.000) τ.μ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 3048/17.6.1986 απόφασή μας και η τροποποιητική της ΤΠ οικ. 202/90/11-1990.

4. Για κάθε διαπιστωθείσα ασυμφωνία μεταξύ των αποφάσεων, για τα όρια και τους όρους δόμησης των οικισμών, και των διαγραμμάτων κάλυψης που τις συνοδεύουν ισχύει η απόφαση.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως:

Ζάκυνθος, 28 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. ΤΠ 838/89

(8)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Αμπελόκηποι της Κοιν. Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Τα υπ' αριθ. 109/30.3.88, 347/22.8.88, 440/22.9.88, 72/27.2.89, 599/31.10.89, 410/13.7.89 έγγραφα της Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Αμπελοκήπων και την από 9.10.89 αίτηση του Κορφιότη Αντωνίου του Θεοδώρου για το παραπάνω θέμα.

4. Τη με αριθ. ΤΠ 3236/10.9.86 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αμπελόκηποι της κοινότητας Αμπελοκήπων του Ν. Ζακύνθου.

5. Τη με αρ. ΤΠ 4005/2.11.1987 απόφασή μας για τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Αμπελόκηποι Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου.

6. Τη με αριθ. ΤΠ οικ. 853/16.3.88 απόφασή μας για τοποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Αμπελόκηποι της Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 23/13.11.89 (θέμα 3ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της Κοινότητας για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Αμπελόκηποι της Κοιν. Αμπελοκήπων, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Αμπελόκηποι της κοινότητας Αμπελοκήπων όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

8. Το υπ' αριθ. 15/24.5.90 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης Σ.ΧΟΠ Ν. Ζακύνθου, με το οποίο επικυρώθηκε ο χάρτης των ορίων του οικισμού Αμπελοκήπων Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε τις ενστάσεις της κοινότητας Αμπελοκήπων για την οριοθέτηση του οικισμού Αμπελοκήπων Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Ζακύνθου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμπελοκήπων της κοινότητας Αμπελοκήπων όπως αυτά φαίνονται στο από 24.5.1990 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια των παραπάνω τροποποιήσεων σε πεντακόσια (500) τ.μ.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 3236/10.9.1986 απόφασή μας και οι τροποητικές της ΤΠ 4005/2.11.1987 και ΤΠ οικ. 853/16.3.1988.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζακύνθος, 27 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. Π-3335

(9)

Επικύρωση της υπ' αριθ. 3/1990 πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 177 και Ο.Τ. 177Α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31-37 και 42-48 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Το Ν. 5269/1931.

3. Το Β.Δ. 7.5.1936 (ΦΕΚ 205Α/13.5.1936).

4. Το άρθρο 24 του ΓΟΚ/85.

5. Το Ν.Δ. 690/1948 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί σχεδίων πόλεων».

6. Το Ν. 1337/83.

7. Το άρθρο 59 του Α.Ν. 1171/1938 «περί Νομαρχιών»

8. Την υπ' αριθ. οικ. Π-1916/11.5.89 (ΦΕΚ 351Δ'/6.6.89) απόφαση Νομάρχης «περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Σπάρτης του Δήμου Σπαρτιατών του Νομού Λακωνίας».

9. Το κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από αρμόδιο υπάλληλο κατόπιν πρόσκλησης των ιδιοκτητών (αριθ. Πρωτ. Π-4797/89/23.4.90) και καταμέτρησης σύμφωνα με τα υποδειχθέντα όρια και το οποίο συσχετίστηκε με το σχέδιο πόλεως Σπάρτης.

10. Τους τίτλους ιδιοκτησίας των θιγόμενων από την πράξη αναλογισμού ιδιοκτητών.

11. Τα με αριθ. πρωτ. 4144/89 και 201/90 έγγραφα του Δήμου Σπαρτιατών για τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής και το τοπογραφικό διάγραμμα που τα συνοδεύει.

12. Την υπ' αριθ. 3/1990 πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης που συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας και κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το δικαίωμα να κάνουν ένσταση.

13. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την υπ' αριθ. 3/1990 πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 177 και Ο.Τ. 177Α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας εντός (30) τριάντα ημερών από την κοινοποίησή της, εφόσον κατά τη σύνταξη της πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης υπάρχει παράβαση Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. Π-2492

(10)

Επικύρωση της υπ' αριθ. 2/1990 πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 120 και Ο.Τ. 120α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31-37 και 42-48 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Το άρθρο 3 παρ. 3 του Ν.Δ. 690/1948 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3. Το Ν. 5269/1931.

4. Το Β.Δ. 7.5.1936 (ΦΕΚ 205Α/13.5.1936).

5. Το άρθρο 24 του ΓΟΚ/85.

6. Το Ν. 1337/83.

7. Το άρθρο 59 του Α.Ν. 1171/1938 «περί Νομαρχιών»

8. Το Ν.Δ. 531/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντος Β.Δ. 712/1970 ΦΕΚ 245 Δ'.

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. Π-1916/11.5.89 (ΦΕΚ 351Δ'/6.6.89) απόφαση Νομάρχης «περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης σχεδίου πόλεως του Δήμου Σπαρτιατών του Νομού Λακωνίας».

10. Το κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από αρμόδιο υπάλληλο κατόπιν προσκλήσεως των ιδιοκτητών (αριθ. Πρωτ. Π-5485/12.2.90) και καταμέτρησης σύμφωνα με τα υποδειχθέντα όρια και το οποίο συσχετίστηκε με το σχέδιο πόλεως Σπάρτης.

11. Τους τίτλους ιδιοκτησίας των θιγόμενων από την πράξη αναλογισμού ιδιοκτητών.

12. Το με αριθ. πρωτ. 459/14.2.90 έγγραφο του Δήμου Σπαρτιατών για τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής και το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει.

13. Την υπ' αριθ. 2/1990 πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης που συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας και κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το δικαίωμα να κάνουν ένσταση.

14. Την από 6.7.90 ένσταση του Ανδρέα Ράπατα η οποία είναι εμπρόθεσμη.

15. Την από 16.7.90 (αριθ. Πρωτ. Π-2515) εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας

16. Την από 6.9.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας (πρακτικό 6ο, θέμα 5ο), αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την ένσταση του Ανδρέα Ράπατα επειδή κατά την σύνταξη της υπ' αριθ. 2/1990 πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης δεν υπάρχει παράβαση νόμου.

Με την διαπλάτυνση του δρόμου δεν καταστρέφεται η οικοδομή του, όπως αναφέρεται στην ένσταση, απλώς θα πρέπει να μεταφερθεί μία μεταλλική - βοηθητική σκάλα σε άλλο σημείο του οικοπέδου.

Η έκταση του εναπομένου τμήματος είναι 692,68 μ².

Η πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης συντάχθηκε βάσει των θεωρημένων οικοδομικών γραμμών από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Σπαρτιατών και η Υπηρεσία δεν μπορεί να επέμβει σήμερα στα πλάτη των δρόμων.

2. Επικυρώνουμε την υπ' αριθ. 2/1990 πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης στο Ο.Τ. 120 και 120α του σχεδίου πόλεως Σπάρτης όπως αυτή συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας εντός προθεσμίας (30) τριάντα ημερών από την κοινοποίησή της, εφόσον κατά τη σύνταξη της πράξης αναλογισμού και προσκύρωσης υπάρχει παράβαση Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. 427202/829

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας με μετατόπιση της οδού Φιλίππου μεταξύ Ο.Τ. 6α (πρώτη 5α) και Ο.Τ. 7 (πρώτη 7α).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1929.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α 7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 384/86 και 162/87 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Σαλαμίνας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 5.4.90 πρακτ. 13, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας με μετατόπιση της οδού Φιλίππου που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 6α (πρώτη 5α) και 7 (πρώτη 7α) και μείωση του πλάτους της από 10.000 μ. σε 8.00 μ. όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1/500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 5940

(12)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην περιοχή Μπέλλα Βίστα του Δήμου Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.23 Β.Δ. «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και ανέγερση αυτών».
 - β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
 - γ) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χίου (πρακτικό 4ο/10.7.90 θέμα 2ο).
2. Την εγκύκλιο 34/77 του τέως Υπουργού Δημ. Έργων Υπηρεσίας Οικισμού.
3. Την από 16.5.1989 αίτηση των ενδιαφερομένων
4. Την 200/89 και 150/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου.
5. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο της περιοχής Μπέλλα Βίστα
6. Το από 10.2.86 Π.Δ. ΦΕΚ 13Δ' με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες πολεοδομίας στον Δήμο Χίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στην περιοχή Μπέλλα Βίστα του Δήμου Χίου, που περιλαμβάνει:

1. Μείωση του πλάτους του δρόμου νότια της ιδιοκτησίας Παΐδα σε 3,00 μ. και χαρακτηρισμό του σαν πεζόδρομο.
2. Διατήρηση του δρόμου βόρεια της ιδιοκτησίας Παΐδα με πλάτος 3,00 μ. σε βάρος της ιδιοκτησίας Παΐδα.

3. Χαρακτηρισμό σαν πεζόδρομο του προβλεπόμενου δρόμου από την πλατεία δυτικά της ιδιοκτησίας Παΐδα μέχρι τον δρόμο ανατολικά του Εθνικού Σταδίου Χίου.

4. Διατήρηση του δρόμου στο ανατολικό μέρος του Εθνικού Σταδίου στο υφιστάμενο πλάτος των 3,00 μ. και χαρακτηρισμό του σαν πεζόδρομο, από την οδό Χρήστου Μάντικα μέχρι τον προβλεπόμενο πεζόδρομο στη βόρεια πλευρά του κλειστού Γυμναστηρίου, όπως φαίνεται στο από 19.5.90 απόσπασμα του σχεδίου, υπογεγραμμένου από τον πολιτικό μηχανικό Κοντόπουλο Γεώργιο, το οποίο θεωρηθέν από τον προϊστάμενο της Τεχν. Υπηρεσίας του Δήμου Χίου και το οποίο θα βρίσκεται αναρτημένο στο Δημαρχιακό Κατάστημα Χίου για το διάστημα από 9.10.90 έως και 25.10.90.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 9 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΘ. ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ

Αριθ. 1245

(13)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στην περιοχή 54 (Καλλιρρόης), με μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών στον ανώνυμο πεζόδρομο, μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη, στα Ο.Τ. 54 και 56.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(Συνεδρίαση 21η της 1ης Οκτωβρίου 1990)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 75364/1474/90 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 323/1989 (ΦΕΚ 146 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αρ. 36/90 απόφαση του 2ου δ/σματος.
6. Την από 23.3.90 έκθεση της Δ/νσης Σχ. Πόλεως.
7. Την από 18.5.90 πρόταση τροποποίησης καθώς και το σχέδιο που τη συνοδεύει.
8. Την από 19.6.90 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π., της Νομαρχίας Αθηνών.
9. Την από 6.7.1990 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (πράξη 14η, συνεδρίαση 22η).
10. Την από 22.6.90 βεβαίωση του Αντιδημάρχου περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή 54, (Καλλιρρόης), με μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών στον ανώνυμο πεζόδρομο, μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη, στα Ο.Τ. 54 και 56.

Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος, και το οποίο θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχείο, στη Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως, Χαλκοκονδύλη 33, για είκοσι (20) ημέρες μετά την δημοσίευση, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1990

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

Αριθ. 230/1990

(14)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1155.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 230/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 1155 που περιλαμβάνει από τους δρόμους Μπότσαρη, Κολοκο-

τρώνη, Οικονόμου και Παπαφλέσσα και συγκεκριμένα την αναγνώριση της παρόδου Κουτμάνη που βρίσκεται μέσα στο οικοδομικό τετράγωνο σαν πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον αρχιτ. μηχ. Λεωνίδα Μπέκα και αναρ-

τήθηκε στο Δημαρχείο στις 5.7.90.

Ο Αντιδήμαρχος
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΤΤΕΛΟΣ